

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 703

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4006 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,200 στρ. στη θέση «Στάσουσα» της περιφερείας Κοινότητας Καλυθιών Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις για διοικητική αποκέντρωση διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/3049/24.9.1980

5. Την έκθεση αυτοψίας και την πρόταση του Τεχν. Δασ/νίας Παναγιώτη Διμέλη για την κήρυξη αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης και την αριθ. Δ.Υ./14.7.1986 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/σου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 19 Δεκεμβρίου 1985, την ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού ενός (1) στρέμματος και οκταχοσίων ενενήντα (890) τετρ. μέτρων τμήμα των Κ.Μ. 2968 και 2970 γαιών Καλυθιών και τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός (1) στρέμματος και τριακοσίων δέκα (310) τετρ. μέτρων τμήμα των Κ.Μ. 2971Α και 2967Α γαιών Καλυθιών δηλαδή συνολικά έκταση τριών (3) στρεμμάτων και διακοσίων (200) τετρ. μέτρων στη θέση «Στάσουσα» κοινότητας Καλυθιών Νομού Δωδ/νήσου προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1,2...12,1) όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που επισυνάπτεται αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με ελαιώνα (Κ.Μ. 2971Α και 2971 γαιών Καλυθιών)

Νότια: Με κτήμα με συκιές (Κ.Μ. 2967Α γαιών Καλυθιών)

Ανατολικά: Με ελαιώνα (Κ.Μ. 2968 γαιών Καλυθιών)

Δυτικά: Με δασική έκταση (Κ.Μ. 2970 γαιών Καλυθιών).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το άρθρο 41 του Ν.Δ. 998/1979.

Ρόδος, 30 Ιουλίου 1986

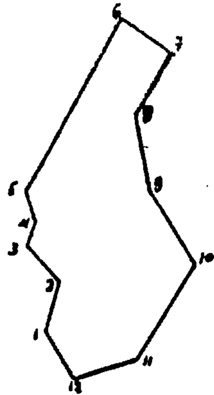
Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ν. ΛΙΑΡΑΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης στη θέση "Στάσουσα" περιφέρειας κοινότητας Καλυθιών Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/σου.

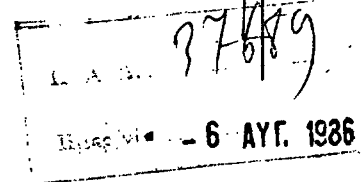
Ανήκει στην υπ' αριθ. Δ006/30-7-86 απόφαση Νομ. Δωδ/σου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

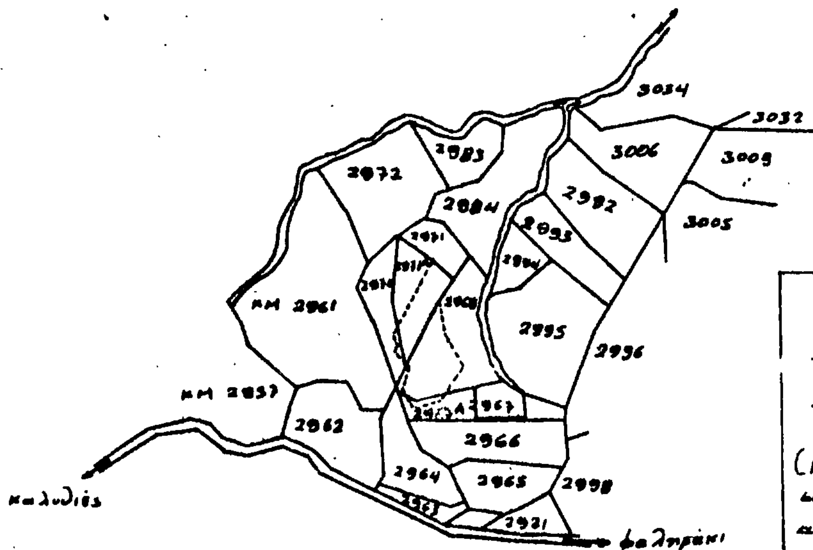


1,2	13 Μ
2,3	11 Μ
3,4	8 Μ
4,5	18.5 Μ
5,6	37 Μ
6,7	18 Μ
7,8	31 Μ
8,9	25 Μ
9,10	26 Μ
10,11	30 Μ
11,12	20 Μ
12,1	16 Μ

Εμβαδόν: 3,200 στρ.



Απόσπασμα κτηματολογικού χάρτη χωριού Καλυθιών με κλίμακα 1:5000 που φαίνονται τα όρια της έκτασης που κηρύσσεται αναδασωτέα.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—— Όρια μερίδων

.... Όρια αναδασωτέας έκτασης.

(1.2..... 11.12.1) περίμετρος αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3.200 τμ. από την οποία 1310 τμ είναι δημόσια ήτοι τμήμα των ΚΜ 2971Α (1200 τμ) και ΚΜ 2967Α (110 τμ). Τα υπόλοιπα 1890 τμ είναι ιδιωτική έκταση και κατανέμονται στις μερίδες 2968: 1800 τμ, 2970: 90 τμ.

Ρόδος 1-7-1986
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Π. ΧΡΙΣΤΟΦΑΚΑΚΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ρόδος 3-7-1986
Ο Δ/ντής Δασών Δωδ/σου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπάκτου (Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας) στα 171, 173 και 174 Ο.Τ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α).

5. Τις υπ' αριθ. 89/1984, 204/1984, 136/1985, 256/1985 και 128/1986 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ναυπάκτου.

6. Τις υπ' αριθ. 84/1985, 448/1985 και 128/1986 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αντίστοιχα.

7. Τις υπ' αριθ. 406/1985 και 375/1986 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπάκτου (Αιτωλίας και Ακαρνανίας):α) στο υπ' αριθ. 171 οικοδομικό τετράγωνο με την κατάργηση παρακείμενης οδού και μετατροπής τμήματος αυτής σε οικοδομήσιμο χώρο και το χαρακτηρισμό του υπολοίπου τμήματος αυτής ως κοινόχρηστο και β) στα υπ' αριθ. 173 και 174 οικοδομικά τετράγωνα με την κατάργηση της μεταξύ αυτών ανωνύμου οδού και την ενοποίησή τους, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 48848/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Στην πρόσοψη των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται: α) στον κατά το προηγούμενο άρθρο οικοδομήσιμο χώρο και έχουν πρόσωπο στην οδό Θ. Νόβα και β) στην κατά το ως άνω άρθρο καταργούμενη ανώνυμη οδό και έχουν πρόσωπο στην πλατεία επί της δημοτικής οδού Π.Ρήγα, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, οπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 1986

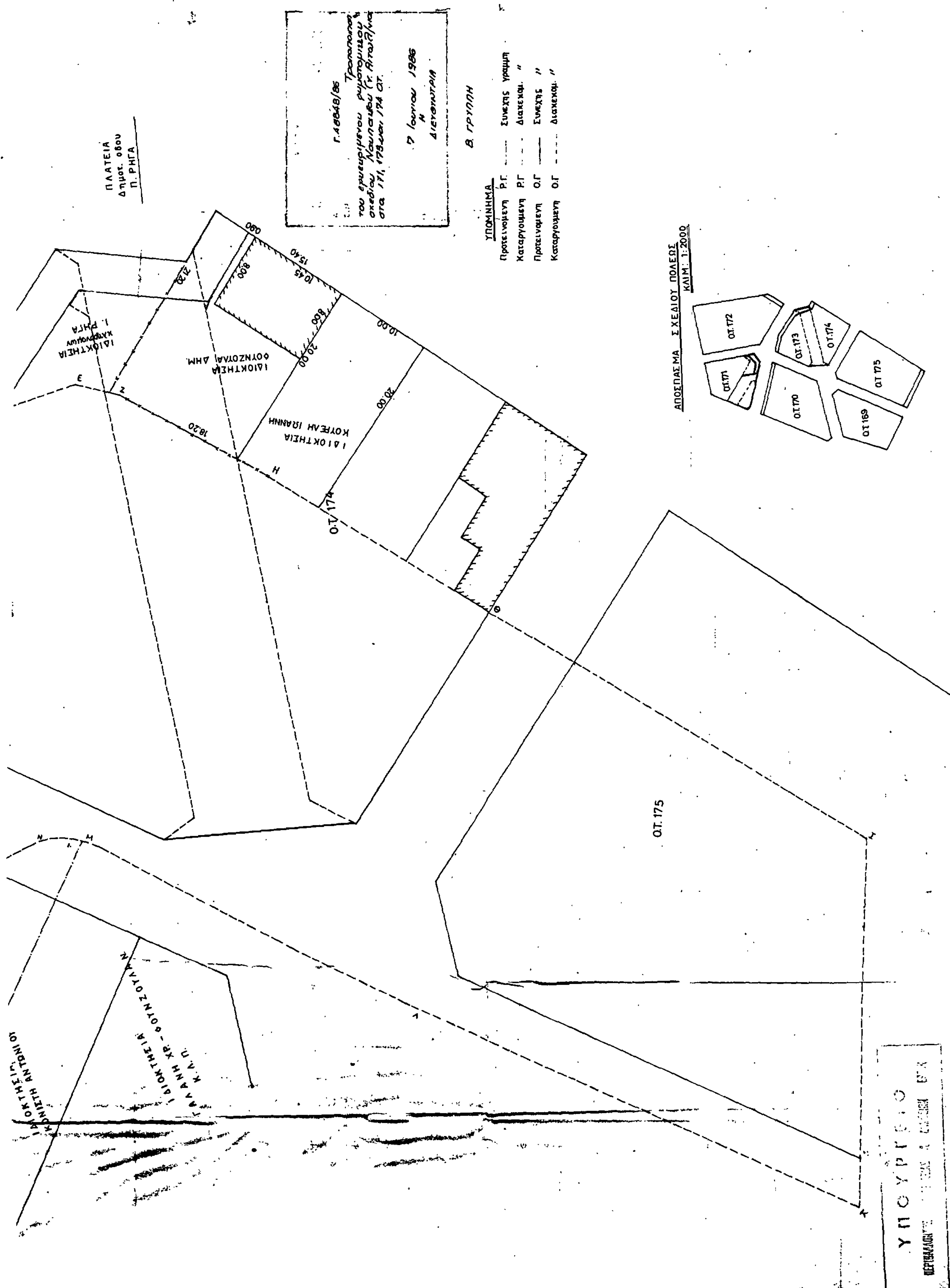
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
για τροποποιηση στα Ο.Τ. 171 173 174 και πλατεια

ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ

κλιμ: 1:200


Γ.Α8648/86
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπάκτου (ν. Αιτωλ/νιας) στα 171, 173 και 174 Ο.Τ.
7 Ιουνίου 1986
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Β. ΓΡΥΠΠΗ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Προτεινομένη Ρ.Γ. Συνεχής γραμμή
Καταργουμένη Ρ.Γ. Διακεκομ. "
Προτεινομένη Ο.Γ. Συνεχής "
Καταργουμένη Ο.Γ. Διακεκομ. "
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΚΛΙΜ. 1:2000
Ο.Τ.172
Ο.Τ.173
Ο.Τ.174
Ο.Τ.175
Ο.Τ.171
Ο.Τ.170
Ο.Τ.169
ΠΛΑΤΕΙΑ
Δημοτ. οδού
Π. ΡΗΓΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
κληρονόμων
Ι. ΡΗΓΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΦΟΥΝΤΖΟΥΛΑ ΔΗΜ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΟΥΡΕΛΗ ΙΩΑΝΝΗ
Ο.Τ. 174
Ο.Τ. 175
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΟΝΙΣΤΗ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΤΑΛΑΝΗ ΧΡ. - ΦΟΥΝΤΖΟΥΛΑ
Κ.Λ.Π.
15.40
10.45
8.00
0.90
21.20
20.00
10.00
18.20
Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ε Ι Ο
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

(3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε περιοχή εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Άμφισσας (Ν. Φωκίδας) για τον καθορισμό χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7,8 (παρ. 1) και 9.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

4. Την υπ' αριθ. 121/86 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

5. Την υπ' αριθ. 376/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Άμφισσας (Ν. Φωκίδας), για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης αθλητικών εγκαταστάσεων, όπως φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 49936/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής.

—Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειας του χώρου.

—Μέγιστο ύψος του κτιρίου δέκα τέσσερα (14) μέτρα.

—Κατά τα λοιπά η εκτέλεση κάθε έργου ή εργασίας εντός του χώρου υπόκειται στους περιορισμούς και τις διαδικασίες της υπ' αριθ. Α5/2280/28.11.1983 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Υγείας και Πρόνοιας (ΦΕΚ 720/Β/13.12.83).

—Απαγορεύεται η χρήση εκρηκτικών υλών κατά την εκσκαφή.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 1986

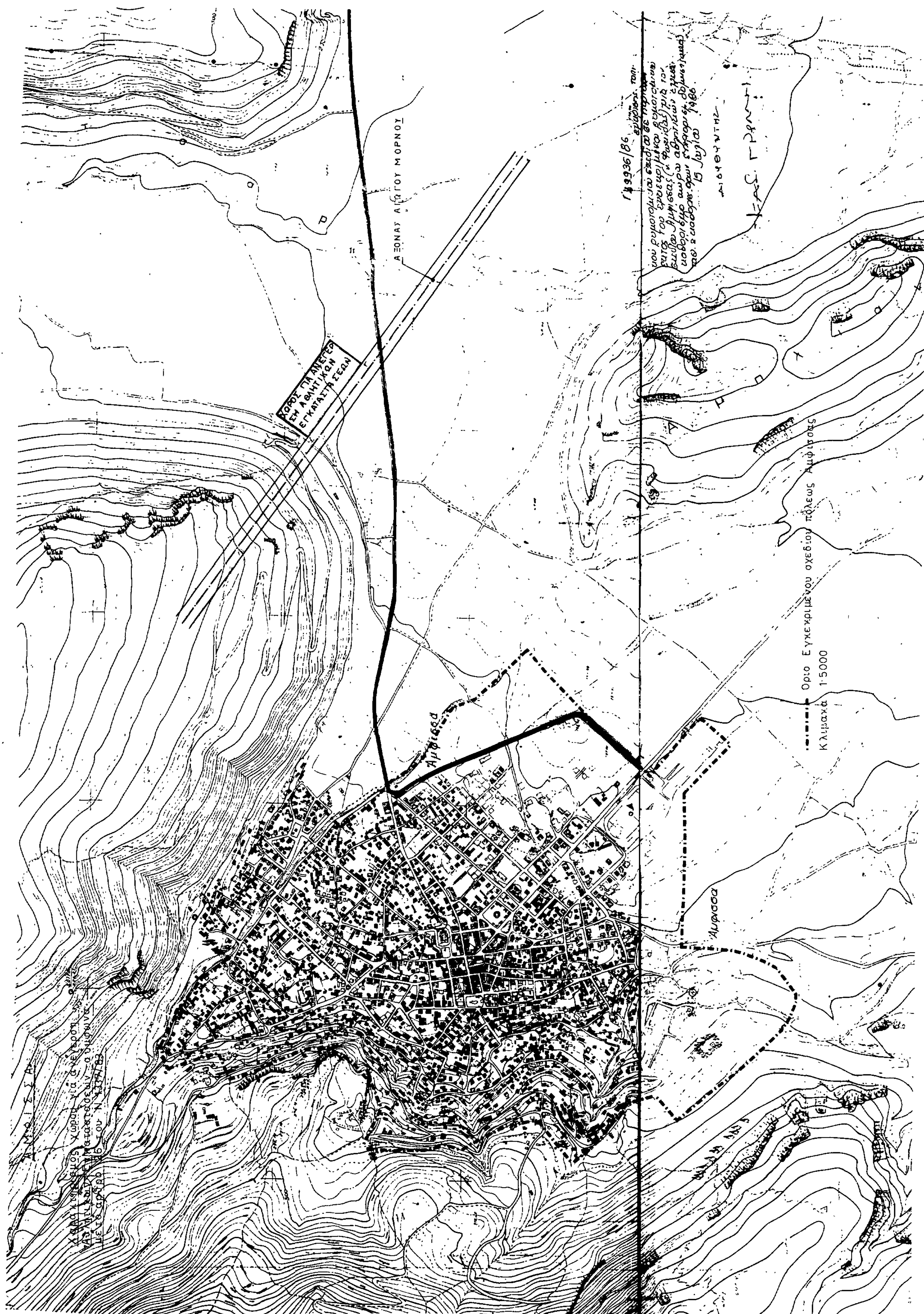
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


Όριο Εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Αμφίσσης
Κλίμακα 1:5000
Άμφισσα
Άμφισσα

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ 33287 (4)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Π. Τσαλδάρη, Μ. Αλεξάνδρου, Ζακύνθου, και Αριστοτέλους του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού για την δημιουργία Νηπιαγωγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος, «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρ. 8, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθ. 27 (σύσταση Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθ. 33 όπως συμπληρώθηκε με το άρθ. 8 παρ. 15 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/11.1.85).

5. Τη σχετική απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερίου - Κορδελιού για χαρακτηρισμό του χώρου Νηπιαγωγείου που βρίσκεται επί των δρόμων Π. Τσαλδάρη, Μ. Αλεξάνδρου και Αριστοτέλους και για επιβολή τρίμηνης αναστολής οικ. εργασιών στο ΟΤ που περικλείεται από τους δρόμους Π. Τσαλδάρη, Μ. Αλεξάνδρου, Ζακύνθου και Αριστοτέλους.

6. Το γεγονός ότι ο Δήμος Ελευθερίου - Κορδελιού κίνησε την διαδικασία χαρακτηρισμού του παραπάνω χώρου, αποφασίζουμε:

Αναστέλλονται για τρείς (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Π. Τσαλδάρη, Ζακύνθου, Αριστοτέλους και Μ. Αλεξάνδρου εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού όπως η περιοχή αυτή φαίνεται να περικλείεται με μπλέ γραμμή στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπό του δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του ΝΔ. 1018/71) και η ισχύς της αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 37 του Ν. 3.200/55.

Θεσσαλονίκη, 25 Ιουλίου 1986

Ο Αναπληρωτής Νομάρχη

Δ/ντής Εσωτερικών

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΟΒΙΘΗΣ

